

PIREMON
Szolgáltató és Vagyonkezelő Közhasznú Társaság

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉSE

a 2008. 01.01 – 2008. 12. 31 - ig terjedő időszakról

1. A közhasznú társaság alapadatai:

Cégnév: PIREMON KHT.

Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi u. 35-39. szám

Képviselő: Becker György ügyvezető

Felügyelő bizottság tagjai: Dr. Mikita János (elnök)

Dr. Juhászné Lévai Katalin

Kiss György László

Adószám: 22385439-2-44

Cégjegyzékszám: Cg.09-14-000112

Alapítás napja: 2007. június 30.

Bejegyzés napja: 2007. június 30.

Közhasznúsági fokozat: közhasznú

Cél szerinti közhasznú tevékenységek az 1997. évi CLVI tv. 26.§ c) pontja szerint:

- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
- rehabilitációs foglalkoztatás

2. A társaság bevételeinek alakulása

A Piremon Kht. közhasznú feladatainak ellátását a saját tőke, és eszközeinek felhasználásával, támogatás igénybevétele nélkül hajtja végre.

Bevételeinek 64 %-a 242.281 eFt, közhasznú tevékenységből származik - ingatlanok és gépjárművek bérbeadásából - így biztosítva a megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának tárgyi feltételeit.

Vállalkozási tevékenység bevétele: 137.218 eFt, az alábbiakban részletezettek szerint:

- Gépek, berendezések, számítástechnikai eszközök bérbeadásának bevétele	88.758 eFt
- Készletek értékesítésének bevétele	2.259 eFt
- Közvetített szolgáltatások bevétele	432 eFt
- Egyéb bevételek, tárgyi eszköz értékesítés, késedelmi kamat bevételek	25.459 eFt
- Pénzügyi műveletek bevétele	19.812 eFt
- Rendkívüli bevételek	498 eFt

3. A társaság költségeinek alakulása

⇒ közhasznú tevékenység működési költségei	200.598 eFt
⇒ vállalkozási tevékenység költségei	112.836 eFt
Összesen:	313.434 eFt

A költségek, ráfordítások összetételét tekintve az anyag jellegű ráfordítások mintegy 28 % - ot képviselnek 87.704 eFt értékben, amely az ingatlanokhoz kapcsolódó közvetített szolgáltatásokban, illetve az egyéb igénybevett szolgáltatásokban realizálódott.

Jelentős mértéket képvisel az elszámolt amortizáció, ami az összes ráfordítás 42 % - át képezi, mintegy 131.308 eFt értékben. Ellenben ha a tárgyi eszköz állományhoz viszonyítjuk, amelynek bruttó értéke 1.948 m Ft, mintegy 6,7 % - ot tesz ki. Az egyéb ráfordítások 20.401 eFt értéket regisztráltak, amelyből az önkormányzatokkal elszámolt adó 9.636 eFt, illetve vevőkövetelés értékvesztése 9.468 eFt volt.

A pénzügyi műveletek, illetve rendkívüli ráfordítások nem befolyásolták döntő mértékben a közhasznú társaság eredményét.

A Piremon Kht. 2008. évi közhasznú tevékenységéből származó adózott eredmény 36.089 eFt, míg a vállalkozási tevékenységből 21.236 eFt.

4. A közhasznú tevékenység rövid tartalmi beszámolója

A Piremon Kht. mint a Piremon Mozgáskorlátozottak Kisvállalata cégből átalakulással létrehozott vagyongazdálkodó társaság jött létre 2007.06.30 – i cégbejegyzéssel .

Az alapító „Mozgáskorlátozottak HBM Egyesülete” határozatlan időre hozta létre.

A társaság létrehozásának célja, hogy a megváltozott munkaképességű, és különösen a nyílt munkaerő – piacon nem foglalkoztatható megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának tárgyi feltételeit, üzemi szociális, jóléti és igazgatási épületek, telephelyek, szállító és termelő eszközök biztosításával, a közhasznú szervezetekre vonatkozó feltételek között teremtsen meg.

Fentiekben említett feladatok és céljának megvalósítása érdekében bérleti szerződés keretében biztosította a Pirehab Kht. munkavállalói részére azon tárgyi feltételeket, amelyek elengedhetetlen részét képezik a rehabilitációs foglalkoztatás megvalósításának. Ezáltal jelentős mértékben hozzájárult a

hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítésében, és 2500 fő megváltozott munkaképességű dolgozó részére biztosította a foglalkoztatás feltételeit, és ezáltal a biztos megélhetést, egy társadalmilag elfogadható életminőséget, „esélyt adott segély helyett”.

A Piremon Kht. a kitűzött feladatait maradéktalanul teljesítette, a tervezett, jóváhagyott költség keretein belül.

5. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás

Megnevezés	2007.12.31.	2008. 12.31.
Saját tőke	1.383.883 eFt	1.441.208 eFt
Jegyzett tőke	253.850 eFt	253.850 eFt
Mérleg szerinti eredmény	15.624 eFt	57.325 eFt
Értékelési tartalék	-	-
Céltartalék	-	-
Kötelezettségek	54.272 eFt	279.151 eFt
Passzív időbeli elhatárolások	124.139 eFt	106.131 eFt

Megnevezés	Összeg		Változás	
	2007	2008	%	Ft
Saját tőke	1.383.883	1.441.208	104,14	+57.325
Tárgyévi eredmény	15.624	57.325	366,90	+41.701
Tőkeváltozásra ható tényezők:				
- Közhasznú tevékenység eredménye	6.875	36.089	524,93	+29.214
- Vállalkozási tevékenység eredménye	8.749	21.236	242,72	+12.487

A passzív időbeli elhatárolások részletezését a mellékelt kimutatás tartalmazza.

6. A közhasznú társaság auditált számviteli beszámolója

A PIREMON Szolgáltató és Vagyonkezelő Közhasznú Társaság a 2008. évre vonatkozó könyvvizsgáló által ellenjegyzett, jóváhagyott számviteli beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet), jelen közhasznú jelentés mellékleteként található.

Debrecen, 2008. március 31.

Becker György
ügyvezető